

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		361,6	m2	361,600	
				RAZEM	361,600
2 d.1	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m2		
		361,6	m2	361,600	
				RAZEM	361,600
3 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m2		
		361,6	m2	361,600	
				RAZEM	361,600
4 d.1	KNR 4-04 0406-02	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy	m2		
		79	m2	79,000	
				RAZEM	79,000
5 d.1	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
6 d.1	KNR 4-04 0305-02	Rozebranie schodów żelbetowych	m3		
		0,8	m3	0,800	
				RAZEM	0,800
7 d.1	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		25,5	m3	25,500	
				RAZEM	25,500
8 d.1	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m3		
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000
9 d.1	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie otworu na bramę	m3		
		4,5	m3	4,500	
				RAZEM	4,500
10 d.1	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka części ściany w kuchni	m3		
		5,2	m3	5,200	
				RAZEM	5,200
11 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach i oczyszczenie mechaniczne wszystkich zabrudzeń i słabo przylegających cząstek aż do nośnego podłoża	m2		
		341,4	m2	341,400	
				RAZEM	341,400
12 d.1	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		52	m2	52,000	
				RAZEM	52,000
2		STAN ZEROWY			
13 d.2	KNNR 1 0301-02	Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość do 1 km (grunt kat. III)	m3		
		97,9	m3	97,900	
				RAZEM	97,900
14 d.2	KNNR 2 0101-01	Deskowanie tradycyjne fundamentów	m2		
		16	m2	16,000	
				RAZEM	16,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.2	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod fundamenty - na gruncie - z użyciem pompy do betonu	m3		
		2	m3	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.2	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm	t		
		0,22	t	0,220	
				RAZEM	0,220
17 d.2	KNR-W 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 1.3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		4,32	m3	4,320	
				RAZEM	4,320
18 d.2	KNNR 2 0301-03	Fundamenty z bloczków betonowych	m3		
		6,8	m3	6,800	
				RAZEM	6,800
19 d.2	KNNR 1 0214-03	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym zagęszczarkami (gr.warstwy w stanie luźnym 40 cm) - kat.gr. I-II	m3		
		92	m3	92,000	
				RAZEM	92,000
20 d.2	KNNR 2 1201-03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich pod podłogi i posadzki - podkład z piasku stabilizowanego cementem 80kg cementu na 1m3 piasku	m3		
		10,9	m3	10,900	
				RAZEM	10,900
21 d.2	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - na gruncie - z użyciem pompy do betonu	m3		
		10,9	m3	10,900	
				RAZEM	10,900
3		STAN SUROWY			
22 d.3	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, grubości 24 cm	m2		
		67	m2	67,000	
				RAZEM	67,000
23 d.3	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
		15	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
24 d.3	KNNR 2 0106-03 analogia	Betonowanie trzpieni	m3		
		5,04	m3	5,040	
				RAZEM	5,040
25 d.3	KNNR 2 0101-01	Deskowanie tradycyjne trzpieni oraz wieńców żelbetowych	m2		
		87,8	m2	87,800	
				RAZEM	87,800
26 d.3	KNNR 2 0107-06 analogia	Betonowanie wieńców zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym	m3		
		5,44	m3	5,440	
				RAZEM	5,440
27 d.3	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 typu D	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
28 d.3	KNR 9-07 0208-06	Kominy spalinowe dwuwarstwowe z kształtek keramzytobetonowych z izolacją o śr. przewodu 16-20 cm i dł. 10 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
29 d.3	KNR 9-07 0209-02	Kanały wentylacyjne z kształtek keramzytobetonowych o wymiarach W2 49x24 cm	m		
		25,4	m	25,400	
				RAZEM	25,400
30 d.3	KNR-W 2-02 0126-02	Obmurowanie kominów prefabrykowanych z cegieł pełnych grubości 1/2 cegły	m2		
		21	m2	21,000	
				RAZEM	21,000
31 d.3	KNR-W 2-02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły	m3		
		1,2	m3	1,200	
				RAZEM	1,200
32 d.3	KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł klinkierowych ponad dachem o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg.	m3		
		2	m3	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.3	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych do stosowania na zewnątrz	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
34 d.3	KNR 2-17 0122-01 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, dwupłaszczyznowe o średnicy wewnętrznej 100 z wypełnieniem z wełny mineralnej	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
35 d.3	KNR 2 0401-02	Więźby dachowe jętkowe z tarcicy nasyczonej	m2		
		67	m2	67,000	
				RAZEM	67,000
36 d.3	KNR-W 2-02 0405-03/04	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 11 m - interpolacja	m2		
		294,6	m2	294,600	
				RAZEM	294,600
37 d.3	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m Membra wysokoparoprzepuszczalna	m2		
		361,6	m2	361,600	
				RAZEM	361,600
38 d.3	NNRNB 202 0421-01	(z.VI) Ołączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m2		
		361,6	m2	361,600	
				RAZEM	361,600
39 d.3	NNRNB 202 0421-02	(z.VI) Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m		
		88	m	88,000	
				RAZEM	88,000
40 d.3	KNR 2 0508-01	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m2		
		361,6	m2	361,600	
				RAZEM	361,600
41 d.3	KNR 2 0508-02	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - gąsior	m		
		19,93	m	19,930	
				RAZEM	19,930
42 d.3	KNR 2 0508-03	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - blachy okapowe	m		
		39,86	m	39,860	
				RAZEM	39,860
43 d.3	KNR 2 0508-04	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne	m		
		41,7	m	41,700	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	41,700
44 d.3	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy	m		
		40,13	m	40,130	
				RAZEM	40,130
45 d.3	KNR AT-09 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - kominki wentylacyjne dachowe	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
46 d.3	KNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm Obróbki komina	m2		
		3,5	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
47 d.3	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej	m		
		39,86	m	39,860	
				RAZEM	39,860
48 d.3	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej	m		
		13,4	m	13,400	
				RAZEM	13,400
4		STAN WYKONCZENIOWY			
49 d.4	KNR 0-40 0208-01	Uszczelnienie ścian od wewnątrz - wykonanie jednego cyklu krzemiankowania	m2		
		100,1	m2	100,100	
				RAZEM	100,100
50 d.4	KNR 0-40 0209-01	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco	m2		
		100,1	m2	100,100	
				RAZEM	100,100
51 d.4	KNR 0-40 0210-01	Wykonanie tynku wyrównawczego np. Grundputz WTA	m2		
		100,1	m2	100,100	
				RAZEM	100,100
52 d.4	KNR 0-40 0210-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie	m2		
		100,1	m2	100,100	
				RAZEM	100,100
53 d.4	KNR 0-40 0212-01	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie	m2		
		100,1	m2	100,100	
				RAZEM	100,100
54 d.4	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie	m2		
		100,1	m2	100,100	
				RAZEM	100,100
55 d.4	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne	m2		
		100,1	m2	100,100	
				RAZEM	100,100
56 d.4	KNR 0-19 1023-10	Montaż stolarki okiennej z PCV z obróbką osadzenia	m2		
		3,6	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
57 d.4	KNR 0-19 1024-09	Montaż drzwi aluminiowych wahadłowych przeszklonych	m2		
		2,64	m2	2,640	
				RAZEM	2,640
58 d.4	KNR-W 2-02 1027-01 analogia	Drzwi stalowe zwykłe	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
59 d.4	KNR-W 2-02 1027-01 analogia	Drzwi stalowe zwykłe przeciwpożarowe EI30	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
60 d.4	KNR-W 2-02 1032-01 analogia	Bramy segmentowe	m2		
		22,2	m2	22,200	
				RAZEM	22,200
61 d.4	KNNR 2 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	m2		
		361,6	m2	361,600	
				RAZEM	361,600
62 d.4	KNNR 2 0602-05	Izolacje poziome z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo	m2		
		270,74	m2	270,740	
				RAZEM	270,740
63 d.4	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma w suficie podwieszanym	m2		
		270,74	m2	270,740	
				RAZEM	270,740
64 d.4	KNR AT-12 0202-02	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na metalowej konstrukcji nośnej (system NIDA 60CD) pojedynczej, profile CD i uchwyty ES	m2		
		60,28	m2	60,280	
				RAZEM	60,280
65 d.4	KNR 0-21 4007-03	Słopa podłoga z płyt wiórowych	m2		
		188,2	m2	188,200	
				RAZEM	188,200
66 d.4	NNRNKB 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm np. Armstrong Hydroboard lub równoważny	m2		
		112,5	m2	112,500	
				RAZEM	112,500
67 d.4	NNRNKB 202 0537-04 analogia	Wykonanie sufitu podwieszanego w garażu z blachy trapezowe T-7 gr. 0,5mm	m2		
		75,7	m2	75,700	
				RAZEM	75,700
68 d.4	KNNR 2 0803-02	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej	m2		
		24,6	m2	24,600	
				RAZEM	24,600
69 d.4	KNNR 2 0302-07	Ściany murowane - osadzenie podokienników prefabrykowanych z konglomeratu	m		
		3,1	m	3,100	
				RAZEM	3,100
70 d.4	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych z żaluzją ruchomą	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
71 d.4	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		250	m2	250,000	
				RAZEM	250,000
72 d.4	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		250	m2	250,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	250,000
73 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 71)			
74 d.4	KNNR 2 1902-04	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka np. "ATLAS STOPPER"; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 2,0 mm na ścianach Płyty styropianowe gr. 5cm	m2		
		250	m2	250,000	
				RAZEM	250,000
75 d.4	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej o szer.w rozwinieciu do 25 cm	m2		
		1,05	m2	1,050	
				RAZEM	1,050
76 d.4	KNNR 2 0602-03	Izolacje poziome z płyt styropianowych gr. 5cm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo	m2		
		19,3	m2	19,300	
				RAZEM	19,300
77 d.4	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa Krotność = 2	m2		
		79,6	m2	79,600	
				RAZEM	79,600
78 d.4	KNNR 2 1201-01	Wylewka betonowa	m3		
		7,11	m3	7,110	
				RAZEM	7,110
79 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży - podłoga	m2		
		240,5	m2	240,500	
				RAZEM	240,500
80 d.4	NNRNKB 202 2808-05	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych gres techniczny o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m2		
		67,2	m2	67,200	
				RAZEM	67,200
81 d.4	NNRNKB 202 2808-05	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m2		
		160,9	m2	160,900	
				RAZEM	160,900
82 d.4	NNRNKB 202 2809-04	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej	m		
		119,87	m	119,870	
				RAZEM	119,870
83 d.4	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych	m2		
		7,6	m2	7,600	
				RAZEM	7,600
84 d.4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych fabrycznie wykończonych	m2		
		7,6	m2	7,600	
				RAZEM	7,600
85 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome sufitów	m2		
		60,28	m2	60,280	
				RAZEM	60,280
86 d.4	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		60,28	m2	60,280	
				RAZEM	60,280
87 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		461,67	m2	461,670	
				RAZEM	461,670
88 d.4	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		461,67	m2	461,670	
				RAZEM	461,670
89 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe pod malowanie	m2		
		573,53	m2	573,530	
				RAZEM	573,530
90 d.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi łatwozmywalnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		573,53	m2	573,530	
				RAZEM	573,530
91 d.4	KNNR 5 0406-07	BĘBNOWY WYCIĄG SPALIN P5-4601-156	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
92 d.5	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości opaski betonowej w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm	m2		
		55	m2	55,000	
				RAZEM	55,000
93 d.5	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		2,4	m3	2,400	
				RAZEM	2,400
94 d.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
95 d.5	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 25 cm	m2		
		55	m2	55,000	
				RAZEM	55,000
96 d.5	KNNR 10 0513-02	Wykonanie palisady betonowej	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
97 d.5	KNR 0-11 0320-01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem - pozycja dotyczy podjazdu dla niepełnosprawnych oraz schodów terenowych	m2		
		55	m2	55,000	
				RAZEM	55,000
98 d.5	analiza indywidualna	Barierki stalowe przy podjeździe dla niepełnosprawnych	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
6		INSTALACJE WEWNĘTRZNE			
99 d.6	analiza indywidualna	Instalacja elektryczna	m2		
		267,9	m2	267,900	
				RAZEM	267,900
100 d.6	KNR-W 4-02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
101 d.6	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
102 d.6	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
103 d.6	KNR-W 4-02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
7		INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA			
104 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 2kW na połaci dachowej. Pozycja obejmuje panele z konstrukcją wspoczą oraz wszystkie urządzenia niezbędne do jej prawidłowego funkcjonowania (nie przewiduje się akumulatorów)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		INSTALACJA MONITORINGU			
105 d.8	analiza indywidualna	Dostawa i montaż kompletnej instalacji monitoringu. Pozycja obejmuje wszystkie urządzenia niezbędne do jej prawidłowego funkcjonowania.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000